



**KRUNDI/HOONE TEHNILISED ANDMED**

Address	Kirikjaani tee 1, Harku vald
Katastritunnus	19801:001:3543
Krundi pind	4245.1m <sup>2</sup>
Hoonete arv krundil	1
Korruselisus	2K
Kinnistu sihtotsarve	Elamumaa 100%
Tulepüvisusklass	TP3
Kasutusviis	I ridaelamu
Ehitisalune pind	565.6m <sup>2</sup>
Suletud netopind	540m <sup>2</sup>
Suletud brutopind	739.1m <sup>2</sup>
Maht	2647.6m <sup>3</sup>
Hoone pikkus	49.4m
Hoone laius	14.2m
Hoone kõrgus hoone nullist	8.2m
Hoone abs kõrgus	16.64m

**KRUNDI/HOONE TEHNILISED ANDMED**

Address	Kirikjaani tee 3, Harku vald
Katastritunnus	19801:001:3544
Krundi pind	4194.8m <sup>2</sup>
Hoonete arv krundil	1
Korruselisus	2K
Kinnistu sihtotsarve	Elamumaa 100%
Tulepüvisusklass	TP3
Kasutusviis	I ridaelamu
Ehitisalune pind	565.6m <sup>2</sup>
Suletud netopind	540m <sup>2</sup>
Suletud brutopind	739.1m <sup>2</sup>
Maht	2647.6m <sup>3</sup>
Hoone pikkus	49.4m
Hoone laius	14.2m
Hoone kõrgus hoone nullist	8.2m
Hoone abs kõrgus	16.58m

**TINGMÄRGID**

	PP muudatusala arhitektuurses projektis
	projekteeritud hoone
	varikatuse
	betoonkivi
	puiterrass
	murukivi
	säilitatav võsa*
	projekteeritud hekk, vt seletuskiri*
	parkimisala
	hoone nurgakoordinaat
	likvideeritav taimestik
	säilitatav ol ol haljastus*
	ol ol säilitatav puu
	perspektiivne lehtpuu,*
	perspektiivne puu, tamm*
	perspektiivne puu; vaher, kask, pihlakas jt.*
	välisvalgustus
	Toode - välisvalgusti
	varem projekteeritud puit- või metallpiire**
	varem projekteeritud piirdeaed (võrkaed)**
	perspektiivne päikesepaneelidest aed

KOORDINAADID Kirikjaani 1		KOORDINAADID Kirikjaani 3		
1	6586765758	533629264	1 6586782146	53370305
2	6586795168	533631693	2 6586780067	533702692
3	6586799347	533632709	3 6586782453	533706270
4	6586797534	533640168	4 6586776068	599710530
5	6586793355	533639152	5 6586773681	533706952
6	6586789495	533655034	6 6586760085	533716023
7	6586793674	533656049	7 6586762472	533719600
8	6586791861	533663508	8 6586756087	533723860
9	6586787682	533662492	9 6586753700	533720283
10	6586784241	533676650	10 6586741590	533728369
11	6586774645	533674318	11 6586736099	533720154
12	6586776978	533664721	12 6586744315	533714673
13	6586781059	533665713	13 6586746645	533718167
14	6586782956	533657947	14 6586753301	533713738
15	6586780809	533657425	15 6586752075	533719000
16	6586782261	533651450	16 6586757190	533708487
17	6586780318	533650977	17 6586756080	533706823
18	6586782650	533641381	18 6586764296	533701342
19	6586786731	533642373	19 6586766627	533704836
20	6586788620	533634805	20 6586773277	533700399
21	6586786482	533634085	21 6586772056	533698569
22	6586788106	533627404	22 6586777775	533694753

- Märkused:**
- Käesolev joonis tühistab kõik sama joonisnumbriga varasema kuupäevaga joonised.
  - Kõik muudatused tuleb kooskõlastada tellija ja arhitektiga.
  - Lukud, sulgurid ja lingid valitakse koos tellijaga vastavalt hoone valdaja vajadustele enne tellimist.
  - Paigaldamise spetsiifika täpsustada tootjaga.
  - Avatäidete tähised antud projekteeritud avade mõõtude järgi, paigaldusruumi arvestamata. Paigaldusruum ei tohi olla suurem kui 15 mm ühelt poolt.
  - Avatäidete mõõdud esitatud arhitektuurse osa spetsifikatsioonis.
  - Avatäidete mõõdud avatäidete tootjal objektile kohapeal üle mõõta ja tellimus kooskõlastada arhitektiga.
  - Vastuolu ilmnmisel käesoleva joonise ning arhitektuurse või mistahes muu projekti osa jooniste, spetsifikatsioonide või seletuskirja vahel tuleb koheselt teavitada projekteerijat.
  - Hoone konstruktsioonid ja avatäidete kinnitiseks vajalikud kandelemendid vt. konstruktsioonide osa.
  - Akende paigaldamisel ja tihendamisel täita tarindi RYL 2010 P.631, sisetööde RYL 2013 ja aknatootja paigaldusjuhise nõudeid
  - Ettepanekud lahenduste muutmiseks kooskõlastada arhitektiga.
  - Antud on ühe kinnistu hoone joonised. Hooned Kirikjaani tee 1 ja 3 kinnistul on identsed, va välisviimistluse osa ja asendiplaani osa, vt AR-8-03 ja AS-4-02.
  - Sama projekti järgida mõlema hoone lahendamisel.
  - Akna- ja ukse spetsifikatsioonid on antud ühekordselt - st. ühe hoone kohta. Mahud korrutada kahega.

- Märkused**
- \* Täpsustada maastikuarhitektuurse projekti staadiumis liik, istutustihedus vajadusel harvendamise määr jne.
  - \*\* Kirikjaani tee 2 MÜ põhiprojekt, Roadexpert OÜ, Töö nr 19013. Kasutusluba nr 2012371/13383

objekt	Kirikjaani ridamajad	töö nr	20-04
address	Kirikjaani 1, 3	joonise nr	AS-4-02
		joonis	Asend
		staadium	PÕHIROJEKT
		mõõtkaava	1:500, 1:571.69
		kuupäev	12.05.2021